

# 济源市留庄民兵营纪念馆升级改造项目 变更公告

河南省正济工程咨询有限公司受济源市沁园春乡村休闲旅游开发有限公司的委托，就济源市留庄民兵营纪念馆升级改造项目设计施工总承包进行公开招标，已于2022年8月24日同时在中国招标投标公共服务平台、河南省电子招标投标公共服务平台、全国公共资源交易平台（河南省·济源市）、河南省正济工程咨询有限公司网上发布了招标公告，因故现发布变更公告：

## 1. 招标项目主要信息

- 1.1 项目名称：济源市留庄民兵营纪念馆升级改造项目
- 1.2 项目代码：2206-419001-04-01-869667
- 1.3 项目编号：JGZJ-工程-2022046

## 2. 变更说明及内容

原招标文件第三章评标办法第2.2.4（1）条技术部分变更，详见附件。  
本项目招标文件其它内容不变。

## 3. 联系方式

招标人：济源市沁园春乡村休闲旅游开发有限公司  
地址：济源市高新技术产业开发区科灵电器5号楼3楼  
联系人：李先生  
联系电话：0391-6833339  
招标代理机构：河南省正济工程咨询有限公司  
地址：河南省济源市济源大道西段今晨精品酒店三楼  
联系人：杨女士  
联系电话：0391-6290116  
行业监管电话：0391-6833058



济源市沁园春乡村休闲旅游开发有限公司

河南省正济工程咨询有限公司

2022年09月09日

## 原招标文件第三章评标办法第 2.2.4 (1) 条技术部分

条款号		评审因素	评审细则
2.2 .4 (1)	技术 部分 (40 分)	设计工作计划及工 作大纲 (3 分)	工作计划包含项目功能特点、设计重点与难点, 总体工作安 排合理, 对设计难点有合理建议。在 2.9-3.0 分区间内打分。
		概念设计方案 (3 分)	概念设计方案表意清晰、逻辑性强, 设计方案创意强、功能 合理、理念先进。在 2.9-3.0 分区间内打分。
		设计进度计划、设计 质量保障措施 (3 分)	进度计划详细可行, 设计质量目标明确, 保障措施合理且有 针对性。在 2.9-3.0 分区间内打分。
		节约造价计划及保 障措施 (3 分)	节约造价目标明确, 实施计划详细可行, 保障措施合理且有 针对性。在 2.9-3.0 分区间内打分。
		设计变更快速处理 措施 (3 分)	处理措施详细可行且有针对性; 在 2.9-3.0 分区间内打分。
	承包人 建议书 评分标 准 (15 分)	主要施工方案及技 术措施 (5 分)	施工方案含工程特点、施工重点与难点及绿色施工, 方案总 体合理, 运用先进、合理的施工工艺、施工机械; 对施工难 点有先进和合理的建议。在 4.9-5.0 分区间内打分。
		质量、安全、进度管 理体系与措施 (5 分)	质量管理体系完善, 质量保证措施完整、切实可行; 安全生 产保障体系健全, 目标具体, 全员安全责任制明确, 安全技 术方案措施科学合理、先进可行; 进度保障措施合理且有针 对性。在 4.9-5.0 分区间内打分。
		文明施工、环境保护 及施工现场扬尘治 理措施 (5 分)	安全文明标准化工地目标明确; 环境保护措施合理; 建筑垃 圾处置方案可行; 符合有关文明施工、健康卫生的规定。施 工现场扬尘治理措施符合河南省《城市房屋建筑和市政基础 设施工程及道路扬尘污染防治标准》(DBJ41/174) 的规定。 在 4.9-5.0 分区间内打分。
		风险管理措施 (5 分)	风险防控管理措施齐全, 风险预控符合规范要求, 风险控制 要点定位准确, 各阶段风险控制及应急措施得力。 在 4.9-5.0 分区间内打分。
		技术创新应用实施 措施和采用新工艺、 新技术等程度 (5 分)	针对节能减排、绿色施工、工艺创新等技术创新应用具有可 行的实施措施; 采用新工艺、新技术、新设备、新材料等的 程度满足设计要求, 符合施工需要和相应技术标准等规定。 在 4.9-5.0 分区间内打分。

变更后招标文件第三章评标办法第 2.2.4 (1) 条技术部分

条款号		评审因素	评审细则
2.2 .4 (1)	技术部分 (40分)	设计工作计划及工 作大纲 (3分)	工作计划包含项目功能特点、设计重点与难点, 总体工作安 排合理, 对设计难点有合理建议。在 2.6-3.0 分区间内打分。
		概念设计方案 (3 分)	概念设计方案表意清晰、逻辑性强, 设计方案创意强、功能 合理、理念先进。在 2.6-3.0 分区间内打分。
		设计进度计划、设计 质量保障措施 (3 分)	进度计划详细可行, 设计质量目标明确, 保障措施合理且有 针对性。在 2.6-3.0 分区间内打分。
		节约造价计划及保 障措施 (3分)	节约造价目标明确, 实施计划详细可行, 保障措施合理且有 针对性。在 2.6-3.0 分区间内打分。
		设计变更快速处理 措施 (3分)	处理措施详细可行且有针对性; 在 2.6-3.0 分区间内打分。
	承包人 建议书 评分标 准 (15 分)	主要施工方案及技 术措施 (5分)	施工方案含工程特点、施工重点与难点及绿色施工, 方案总 体合理, 运用先进、合理的施工工艺、施工机械; 对施工难 点有先进和合理的建议。在 4.6-5.0 分区间内打分。
		质量、安全、进度管 理体系与措施 (5 分)	质量管理体系完善, 质量保证措施完整、切实可行; 安全生 产保障体系健全, 目标具体, 全员安全责任制明确, 安全技 术方案措施科学合理、先进可行; 进度保证措施合理且有针 对性。在 4.6-5.0 分区间内打分。
		文明施工、环境保护 及施工现场扬尘治 理措施 (5分)	安全文明标准化工地目标明确; 环境保护措施合理; 建筑垃 圾处置方案可行; 符合有关文明施工、健康卫生的规定。施 工现场扬尘治理措施符合河南省《城市房屋建筑和市政基础 设施工程及道路扬尘污染防治标准》(DBJ41/174) 的规定。 在 4.6-5.0 分区间内打分。
		风险管理措施 (5 分)	风险防控管理措施齐全, 风险预控符合规范要求, 风险控制 要点定位准确, 各阶段风险控制及应急措施得力。 在 4.6-5.0 分区间内打分。
		技术创新应用实施 措施和采用新工艺、 新技术等程度 (5 分)	针对节能减排、绿色施工、工艺创新等技术创新应用具有可 行的实施措施; 采用新工艺、新技术、新设备、新材料等的 程度满足设计要求, 符合施工需要和相应技术标准等规定。 在 4.6-5.0 分区间内打分。
承包人 实施计 划评分 标准 (25 分)			

